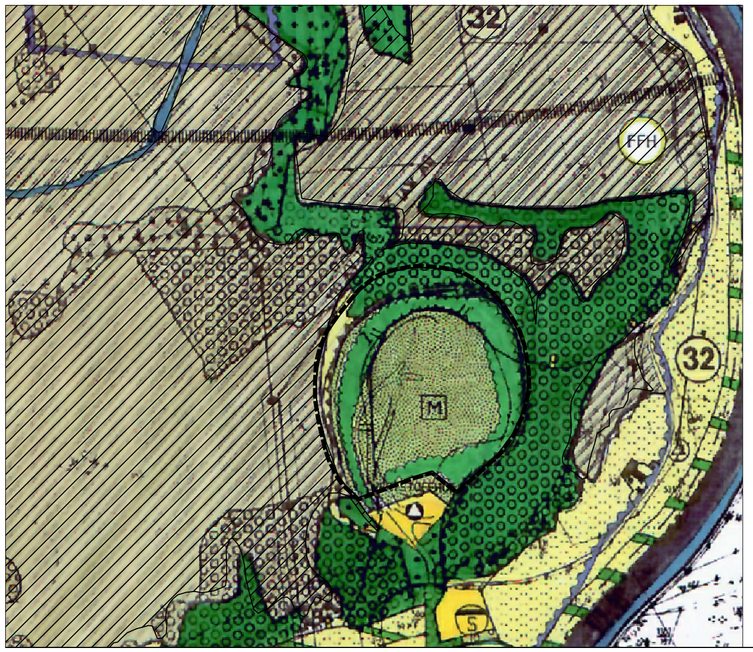
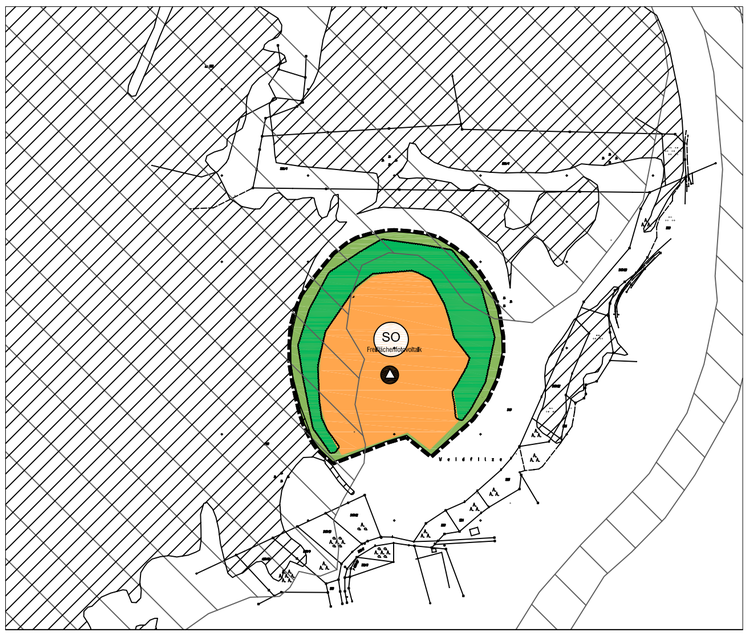


A AUSSCHNITT AUS DEM WIRKSAMEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN M 1 : 5.000



B AUSSCHNITT AUS DEM GEÄNDERTEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN M 1 : 5000

PLANZEICHENERKLÄRUNG

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Flächennutzungsplanänderung
- SO Freiflächenfotovoltaik — Sonstiges Sondergebiet Zweckbestimmung Freiflächenfotovoltaikanlage
- Grünfläche
- Grünbestand
- Biotopflächen der Biotopkartierung
- FFH- Flächen "Moore um Penzberg"

HINWEISE UND NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN

- Flächen für Abfallentsorgungen (Deponie)

Zeichenerklärung wirksamer Flächennutzungsplan

Für den Ausschnitt aus dem wirksamen Flächennutzungsplan
gilt die Zeichenerklärung des wirksamen Flächennutzungsplanes

D VERFAHRENSVERMERKE

a Der Stadtrat Penzberg hat am ..... die 13. Änderung des Flächennutzungsplanes Sondergebiet "Photovoltaikanlage" beschlossen.
Der Beschluss wurde am ..... ortsüblich bekanntgemacht.

b Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 i.V.m § 4 (1) BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 13. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.

c Der Entwurf der 13. Änderung des Flächennutzungsplanes Sondergebiet "Photovoltaikanlage" in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung und Umweltbericht gemäß § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4 (2) BauGB in der Zeit vom ..... bis einschließlich ..... öffentlich ausgelegt. Die öffentliche Auslegung wurde am ..... ortsüblich bekanntgemacht.

d Die Stadt Penzberg hat mit Beschluss des Rates vom ..... die 13. Änderung des Flächennutzungsplanes Sondergebiet "Photovoltaikanlage" festgestellt.

Penzberg, den .....
Stadt Penzberg

Hans Mummert .....
Erster Bürgermeister

e Genehmigung dieser Änderung gemäß § 6 BauGB mit Bescheid des Landratsamtes Weilheim vom ..... Nr. ..... .

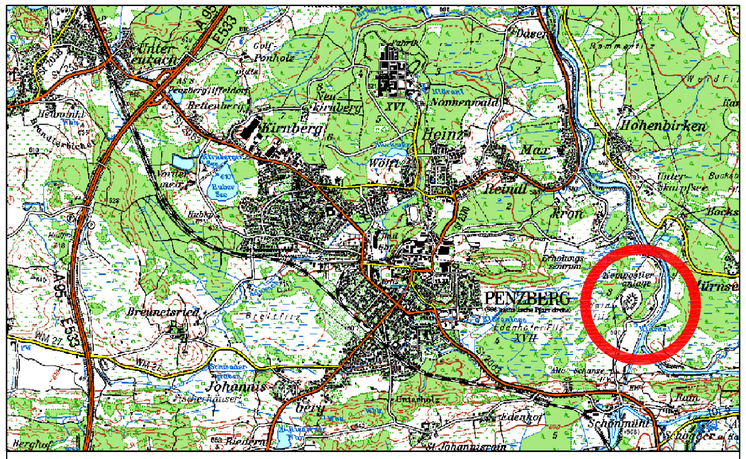
Weilheim, den .....

.....
Landratsamt Weilheim

f Die Erteilung der Gehnehmigung der 13. Änderung des Flächennutzungsplanes Sondergebiet "Photovoltaikanlage" wurde am ..... gemäß § 6 Abs.3 ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit wirksam.

Penzberg, den .....
Stadt Penzberg

Hans Mummert .....
Erster Bürgermeister



AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KARTE, OHNE MASSSTAB

STADT PENZBERG

13. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES

Änderungsbereich Sondergebiet "Freiflächenphotovoltaikanlage"

ENTWURF

Maßstab 1 : 5.000

OPLA
Bürogemeinschaft für Ortsplanung, Stadtentwicklung & Architektur

Werner Dehm
Architekt & Stadtplaner
Schaezlerstr. 38, 86 152 Augsburg
Tel: 0821/159875-0 Fax: 0821/159875-2
eMail: opla-augsburg@t-online.de
Internet: www.opla-d.de

Norden

Bearbeitung: Ch. Mauer

Fassung: 29.06.2010