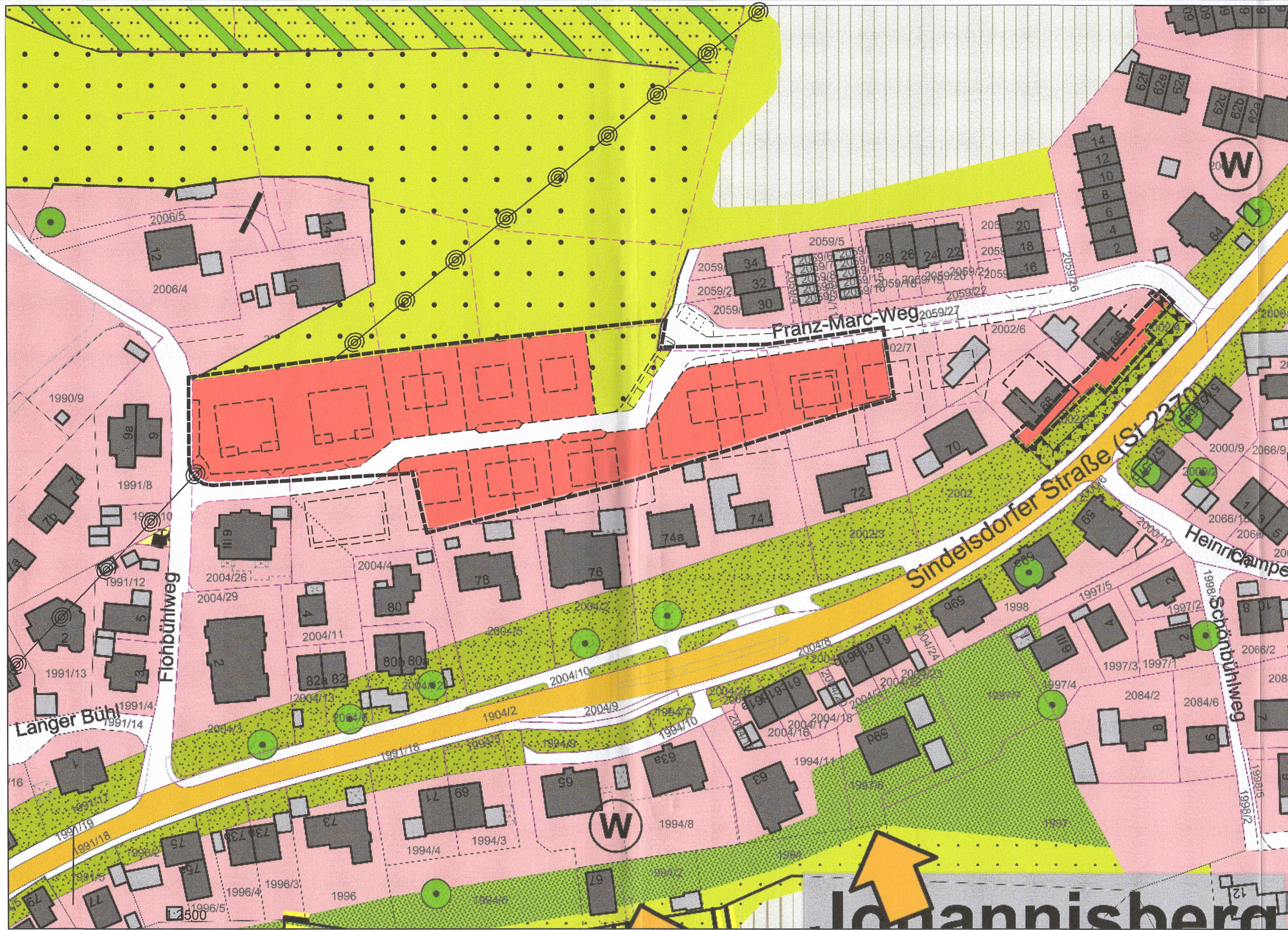




VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Stadtrat hat in der Sitzung am03. MRZ. 2015.... die 26. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen.
Der Änderungsbeschluss wurde am14. APR. 2015..... ortsüblich bekanntgemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ...05. NOV. 2015..... hat in der Zeit vom ...14. DEZ. 2015..... bis22. JAN. 2016..... stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ...05. NOV. 2015..... hat in der Zeit vom ...14. JAN. 2016..... bis18. FEB. 2016..... stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom05. NOV. 2015..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom25. MAI 2021... bis ... 28. JUNI 2021 .. beteiligt.
5. Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom05. NOV. 2015..... wurde mit der Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ...06. APR. 2021..... bis ...06. MAI 2021..... öffentlich ausgelegt.
6. Die Stadt Penzberg hat mit Beschluss des Stadtrats vom22. FEB. 2022..... die 26. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ... 15. FEB. 2022..... festgestellt.

Penzberg, den22. FEB. 2022.....

Stefan Korpan,
Erster Bürgermeister

7. Das Landratsamt Weilheim-Schongau hat die Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom Nr. 6100.04.540/M-123..... gem. § 6 BauGB genehmigt.

Landratsamt Weilheim-Schongau, den15.9.22.....

Unterschrift

8. Ausgefertigt
Penzberg, den20. SEP. 2022.....

Stefan Korpan,
Erster Bürgermeister

9. Die Erteilung der Genehmigung der 26. Flächennutzungsplanänderung wurde am11. OKT. 2022..... gem. § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Die 26. Flächennutzungsplanänderung ist damit rechtswirksam.
Auf die Rechtsfolgen des §§ 214 und 215 Abs.1 BauGB wurde hingewiesen.
Die 26. Flächennutzungsplanänderung einschließlich Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Stadtverwaltung Penzberg zu jedermanns Einsicht bereit gehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft erteilt.

Penzberg, den11. OKT. 2022.....

Stefan Korpan,
Erster Bürgermeister

Änderung des Flächennutzungsplanes Stadt Penzberg



26. Änderung des Flächennutzungsplanes für die Ausweisung eines von Wohnbauflächen der Grundstücke Fl. Nr. 2004 TF, 2003 TF, 2002/8, 2002/7 und 2002/5 Anstelle der bisher ausgewiesenen landwirtschaftlichen Grünfläche

Legende für die Änderung des Flächennutzungsplanes

- Geltungsbereich
- bestehende Wohnbauflächen
- neue Wohnbauflächen
- Intensiv Grünland
- Umgrenzung der Flächen für Nutzungsbeschränkungen oder für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes-Immissionsschutzgesetzes.

Entwurf:

gumberger **bau** plan GmbH
Philippstraße 2 - 82377 Penzberg

TEL: 08856 - 9249-0
FAX: 08856 - 9249-20

WEB: www.gumberger.de
E-MAIL: plan@gumberger.de

Grünordnung :



Dipl.-Ing. (TU) Maria Probst
Landschaftsarchitektur
Am Alten Bahnhof 5
82377 Penzberg
Tel. (0 88 56) 92 10 0
Fax. (0 88 56) 92 19 11
e-mail: probst.landschaft@online.de

geändert am
Penzberg, 15.02.2022

geändert am
Penzberg, 15.02.2022