

**Bewerbung um ein Reihenmietshaus
in der Bürgermeister-Rummer-Str. 26/28/30**

(gemäß den Richtlinien der Stadt Penzberg für die Vergabe der Neubau-Reihenmietshäuser in der Fassung vom 11.02.2020)

26 28 30 (bitte ankreuzen, wird wenn möglich berücksichtigt)

Nur vollständige und leserliche Formulare können bearbeitet werden! Das PDF Dokument kann am PC ausgefüllt werden.

Bewerbungsfrist: 06.03. - 19.03.2021, 12:00 Uhr

Antragsteller

Prüfungsbemerkung

1	Name des Antragstellers	Geburtsdatum
2	Vorname(n)	
3	Straße	Hausnummer
4	Adressergänzung	
5	Postleitzahl	Wohnort
6	Telefonnummer (freiwillige Angabe)	E-Mailadresse (freiwillige Angabe)
7	Verheiratet / Lebenspartnerschaft nach dem LPartG / nichteheliche Lebensgemeinschaft (Haushaltsgemeinschaft, die seit mind. einem Jahr besteht) ja weiter zu Zeile 8 nein weiter zu Zeile 11	
8	Verheiratet / Lebenspartnerschaft begründet / Haushaltsgemeinschaft seit dem	Dauernd getrennt lebend seit dem
9	Name des Partners	Geburtsdatum
10	Vorname(n)	

Hinweis: Paare können nur einen Antrag stellen. Weitere Haushaltsangehörige (§ 18 WoFG) sind nicht

Kinder

Kinder bis zur Vollendung des 18. Lebensjahres, die im Haushalt des Antragstellers leben.

11	Name, Vorname des Kindes	Geburtsdatum
12	Name, Vorname des Kindes	Geburtsdatum
13	Name, Vorname des Kindes	Geburtsdatum
14	Name, Vorname des Kindes	Geburtsdatum

(für weitere Kinder bitte Anlage hinzufügen)

Weitere Haushaltsangehörige nach § 18 WoFG

Verwandte in gerader Linie und zweiten Grades in der Seitenlinie, Verschwägerte in gerader Linie und zweiten Grades in der Seitenlinie, Pflegekinder und Pflegeeltern, die im Haushalt des Antragstellers leben

15	Name, Vorname des Haushaltsangehörigen	Geburtsdatum
16	Name, Vorname des Haushaltsangehörigen	Geburtsdatum
17	Name, Vorname des Haushaltsangehörigen	Geburtsdatum
18	Name, Vorname des Haushaltsangehörigen	Geburtsdatum

(für weitere Haushaltsangehörige bitte Anlage hinzufügen)

Weitere Grundstücke oder Wohnungen

1 9	Der Antragsteller ist bereits Eigentümer oder Erbbauberechtigter eines bebauten oder bebaubaren Grundstücks (oder einer Wohnung).	ja: weiter zu Zeile 21	nein
2 0	Ein Haushaltsangehöriger gemäß § 18 WoFG des Antragstellers ist Eigentümer oder Erbbauberechtigter eines bebaubaren Grundstücks (oder Wohnung) (gilt ab Bauerwartungsland).	ja: weiter zu Zeile 22	nein
2 1	Adresse Eigentum Antragsteller:		
2 1	Adresse Eigentum Haushaltsangehöriger:		
2 2	Der Antragsteller und / oder sein Ehegatte, bzw. Lebenspartner hat bereits in der Vergangenheit ein Baugrundstück im Rahmen eines Wohnbaumodells (Erbbaurecht oder Einheimischenmodell) der Stadt Penzberg erhalten.	ja	nein
2 3	Die Eltern des Antragstellers und /oder des Haushaltsangehörigen besitzen Wohnraum im eigenen oder fremden Objekt über ihren eigenen Wohnraumbedarf hinaus. nein ja (siehe unten)		
2 4	Wenn ja: Bruttowohnfläche Adresse		

Einkommen

Der Gesamtbetrag der Einkünfte, vermindert um die Sonderausgaben und die außergewöhnlichen Belastungen, ist das Einkommen (§ 2 EStG).

Einkünfte der letzten zwei Jahre (2018, 2019).

		Antragsteller	Partner
25	2018	EUR	EUR
26	2019	EUR	EUR
27	gesamt	EUR	EUR

Auswahlkriterien nach Punktesystem

	Antragsteller	Partner	
	Örtlicher Bezug zur Stadt Penzberg (Hauptwohnsitz und Hauptberuf in der Stadt Penzberg innerhalb der letzten 15 Jahre vor Antragstellung)		Wohnen <u>oder</u> Arbeiten nur Partner mit höherer Punktzahl
2 8	Gemeldeter und tatsächlicher Hauptwohnsitz in der Stadt Penzberg.		max. 8 Punkte
	ununterbrochen wohnhaft seit		
	wohnhaft von: bis: von: bis: von: bis:		
2 9	Nachgehen des Hauptberufs als Arbeitnehmer, Selbständiger oder Gewerbetreibender, Auszubildender (im Sinne der §§ 15, 18 oder 19 EStG) in der Stadt Penzberg.		max. 4 P
	ununterbrochener Hauptberuf seit		
	Hauptberuf von: bis: von: bis: von: bis:		nur Partner mit höherer Punktzahl



30	<p>Einkommensbewertung</p> <p>durchschnittliches Einkommen der letzten 2 Jahre</p>		Max. 10 Punkte
31	<p>Gesamtvermögen</p> <p>Gesamtvermögen laut Zeile 27</p>		
32	<p>Berücksichtigung der Kinder</p> <p>Anzahl der kindergeldberechtigten Kinder bis 18 Jahre, die zum Bewerbungsschlussstermin im gemeinsamen Haushalt mit dem Bewerber leben und dort mit dem Hauptwohnsitz gemeldet sind und die das künftige Gebäude dauerhaft bewohnen</p>		Bis zu max. 3 Punkte je Kind
<p>Bewertung der Behinderung oder Pflegestufe</p> <p>Nachgewiesene Behinderung oder Pflegebedürftigkeit des Antragstellers oder eines Haushaltsangehörigen, welcher nach einer gesicherten Prognose auch in Zukunft seinen gemeldeten Hauptwohnsitz im Haushalt des Antragstellers haben wird.</p>			
	Name der Person	Grad der Behinderung in %	Pflegegrad
33			Bis max. 10 Punkte
34			
35			

(für weitere Personen bitte Anlage hinzufügen)

Wichtige Hinweise:

- § **Unvollständig oder unleserlich ausgefüllte Antragsformulare können nicht bearbeitet werden.**
- § Bei **falschen Angaben** bzw. bei Verstoß gegen die Vergaberichtlinien erfolgt der Ausschluss des Bewerbers.
- § Es fehlt an einer **Vergabevoraussetzung**, wenn die für die Vergabe maßgeblichen Umstände, insbesondere die Einkommens- und Vermögensverhältnisse, nicht offengelegt und nachgewiesen werden.
- § Maßgeblicher **Bewertungszeitpunkt** für die Bewertung der Vergabekriterien ist grundsätzlich der letzte Tag der Bewerbungsfrist (19.03.2021).
- § Es besteht **kein Rechtsanspruch** auf Ausweisung und auf Zuteilung von Reihenmietshäusern. Für ein Erstattung auf **entstandene Kosten** des Antragstellers besteht kein Rechtsanspruch gegenüber der Stadt Penzberg.

Ich versichere, dass obenstehende von mir ausgefertigten Daten der Vollständigkeit und Richtigkeit entsprechen und ich die obenstehenden Hinweise gelesen habe. Die Richtlinien über die Vergabe der Grundstücke habe ich gelesen und ich erkenne diese und die darin genannten Bedingungen ausdrücklich an.

Penzberg, den

(Unterschrift des Antragstellers)

Checkliste

Bitte fügen Sie Ihrer Bewerbung die folgenden Anlagen (in Kopie) bei:

- Einkommensnachweise**
Einkommenssteuerbescheide der letzten 2 Jahre,
sollten diese nicht vorhanden sein, können testierte Steuererklärungen oder anderweitige
Erklärungen des Steuerberaters vorgelegt werden
- Nachweis hauptberufliche Tätigkeit** (soweit zutreffend)
z.B. Arbeitsvertrag, Gewerbeanmeldung, etc.
- Nachweis **der Behinderung oder Pflegestufe** (soweit zutreffend)