

Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan

Stadt Penzberg; Ausschnitt Gut Hub

M 1:5.000

Änderung vom 27.04.2022



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Flächennutzungsplan-Änderung

Fläche für die Landwirtschaft

Waldfläche

Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von

Sondergebiet für Anlagen zur Erzeugung

Natur und Landschaft

Connenciale

Für den Ausschnitt gilt die Zeichenerklärung des

Zeichenerklärung wirksamer Flächennutzungsplan

Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan Stadt Penzberg; Ausschnitt Gut Hub

wirksamen Flächennutzungsplanes

von Strom aus erneuerbarer Energie -

M 1 : 5.000 Änderungsbereich





- 1. Der Stadtrat der Stadt Penzberg hat in der Sitzung vom......2022 die 35. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am.....2022 ortsüblich bekanntgemacht.
- 2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 27.04.2022 hat in der Zeit vom.....2022 bis......2022 stattgefunden.
- 3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplan-änderung in der Fassung vom 27.04.2022 hat in der Zeit vom2022 bis.....2022 stattgefunden.
- 4. Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom2022 wurde mit Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom.....2022 bis2022 öffentlich ausgelegt.
- 5. Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom.....2022 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom2022 bis.....2022 beteiligt.
- 6. Die Stadt Penzberg hat mit Beschluss des Stadtrates vom...... 2022 die 35. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom......2022 festgestellt.

Penzberg, den.....

(Siegel) Stefan Korpan, Erster Bürgermeister

7. Das Landratsamt Weilheim- Schongau hat die 35. Flächennutzungs- planänderung mit Bescheid vom.....genehmigt.

Landratsamt Weilheim-Schongau, den

(0: 1)

8. Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde amgem. § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich

Die Flächennutzungsplanänderung ist damit rechtswirksam.

Penzberg, den.....

(Siegel)

Stefan Korpan, Erster Bürgermeister



Stadt Penzberg



35. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Penzberg

Ausweisung einer Sonderfläche Freiflächen-Photovoltaikanlage "Solarpark Sonnenwiese"

Aufgestellt:

Stadt Penzberg, vertreten durch 1. Bürgermeister Stefan Korpan Karlstraße 25, 82377 Penzberg

Vorhabensträger:

Kommunalunternehmen Stadtwerke Penzberg Vertr. durch den Vorstand Hr. Andre' Behre Am Alten Kraftwerk 3, 82377 Penzberg

Planverfasser:

Weilheim, den 27. April 2022







Dipl.-Ing. (TU) Maria Probst Landschaftsarchitektur Am Alten Bahnhof 5 82377 Penzberg Tel. (0 88 56) 92 10 0 Fax. (0 88 56) 92 10 11

